

도시계획시설사업 (학교:공주대학교) 실시계획(변경)인가 고시

1. 공주시 신관동 182번지 일원 도시계획시설사업(학교:공주대학교)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 같은 법 시행령 제97의 규정에 의하여 실시계획을 변경인가하고 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조의 규정에 의하여 실시계획 인가 내용을 아래와 같이 고시합니다.
2. 관계도서는 공주시청 도시정책과(☎041-840-7656)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2026. 2. 19.

공 주 시 장

1. 사업시행지의 위치

- 충청남도 공주시 신관동 182번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 공주 도시계획시설사업(학교:공주대학교)
- 명 칭 : 공주대학교 미래융합 역사문화관 신축공사

3. 사업 내용

- 게스트하우스(건물번호 72) : 신축

구분	내용	
사업명	공주대학교 미래융합 역사문화관 신축공사	
대지위치	충청남도 공주시 신관동 52-3번지 일원	
대지면적	359,542㎡(캠퍼스전체)	금회 사업부지 : 4,232.60㎡
지역지구	도시지역, 자연녹지지역	
건물용도	교육연구시설	
구분	캠퍼스전체	금회 사업(미래융합 역사문화관)
건축면적	64,102.15㎡	1,887.90㎡
지상층	238,940.30㎡	3,997.10㎡
지하층	23,298.50㎡	1,514.77㎡
합계	262,238.80㎡	5,511.87㎡
건폐율	17.83% (법정20%이하)	-
용적률	66.46% (법정80%이하)	-
건축규모	-	지하1층 지상4층
구조	-	-

- 층별 면적

구분	면적(㎡)	내용	비고
지하1F	1,514.77	기계실, 전기실	
1F	1,480.52	시청각실, 멀티미디어실	
2F	1,058.96	상설전시실, 기획전시실	
3F	680.07	기증유물정리실	
4F	777.55	유적자료실, 연구행정실	
5F	-	-	
합계	5,511.87		

4. 시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 국립공주대학교총장
- 주 소 : 충남 공주시 공주대학로 56

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- (당초) 실시계획 인가일 ~ 2025년 1월 31일
- (변경) 실시계획 인가일 ~ 2026년 12월 31일

6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		소유권외의 명세서
				지적	편입면적	성명	주소	
합 계				366,818	359,542			
1	공주시 신관동	43	도	6,376	162	공주시		
2	공주시 신관동	51	답	2,147	2,147	국(교육부)		
3	공주시 신관동	46-4	대	254	254	국(교육부)		
4	공주시 신관동	46-5	대	92	92	국(교육부)		
5	공주시 신관동	43-15	잡	8	8	국(교육부)		
6	공주시 신관동	43-16	잡	256	256	국(교육부)		
7	공주시 신관동	171-18	학	19	19	국(교육부)		
8	공주시 신관동	177-10	도	25	25	공주시		
9	공주시 신관동	182	학	354,253	353,229	국(교육부)		
10	공주시 신관동	242-1	임	233	233	국(교육부)		
11	공주시 신관동	545	구	736	736	국(농림축산식품부)		
12	공주시 신관동	545-9	학	134	134	국(교육부)		
13	공주시 신관동	546-2	학	59	59	국(교육부)		
14	공주시 신관동	166-4	도	71	33	국(교육부)		
15	공주시 신관동	52-3	답	2,155	2,155	국(교육부)		

7. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 (해당없음)

■ 참 고 : 세부시설조성계획(변경)

공주대학교 세부조성계획도(변경)

SCALE : 1/2,000

